



smartvillage

SMARTVILLAGE

Schwanthalerhöhe
München



Personio

SIEMENS

all
up

Deloitte.



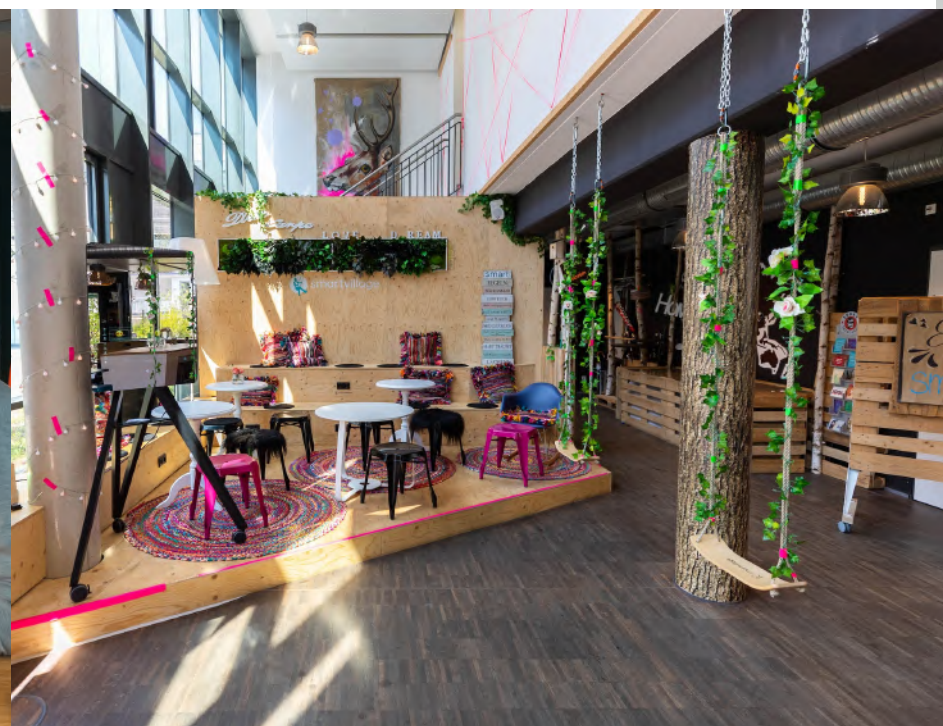
Telefónica

SW//M



morphosys

CAMPARI GROUP



WILLKOMMEN IM SMARTVILLAGE

ÜBER UNS	S. 3
UNSERE GESCHICHT	S. 4

UNSER RAUMANGEBOT

ERDGESCHOSS	S. 5
• BERGHAIN	S. 6
• ALPENPANORAMA	S. 7
• CAFÈ & TERRASSE	S. 8
OBERGESCHOSS	S. 9
• ALMHÜTTE	S. 9
• ALPSPITZE	S. 10
• ZUGSPITZE	S. 11
• WETTERSTEIN	S. 12
• LOFTKITCHEN	S. 13
smartvillage EXKLUSIVE	S. 14

CATERING & SERVICES

TEAMBUILDING	S. 16
• TEAM-KOCHEN	S. 17
• TEAMBUILDING	S. 18
CATERING	S. 20
GETRÄNKE	S. 24

ANFAHRT, HOTELS & KONTAKT

ANFAHRT	S. 27
HOTELS	S. 28
HOSPITALITY-TEAM	S. 29
KONTAKT	S. 30



LISTEN TO THOMAS

Welcome to your playground!

ÜBER UNS

Wir nehmen Dich mit auf unsere Reise in Richtung New Work. In eine Welt, in der Meetings, Workshops und Events zur Erinnerungsgarantie für Dich und Dein Team werden. In einer stark digitalisierten und sich stetig verändernden Arbeitswelt schaffen wir **inspirierende** und **nachhaltige Arbeitsorte für unvergessliche Veranstaltungen in jeder Dimension**. Unser tägliches Mantra: Dein Tag im smartvillage soll der beste Arbeitstag Deines Lebens sein.

2500

Erfolgreiche Events jährlich.

30K

Eventteilnehmer jährlich.



Sternchen bei Google.

2021

Das Jahr in dem wir klimaneutral wurden.



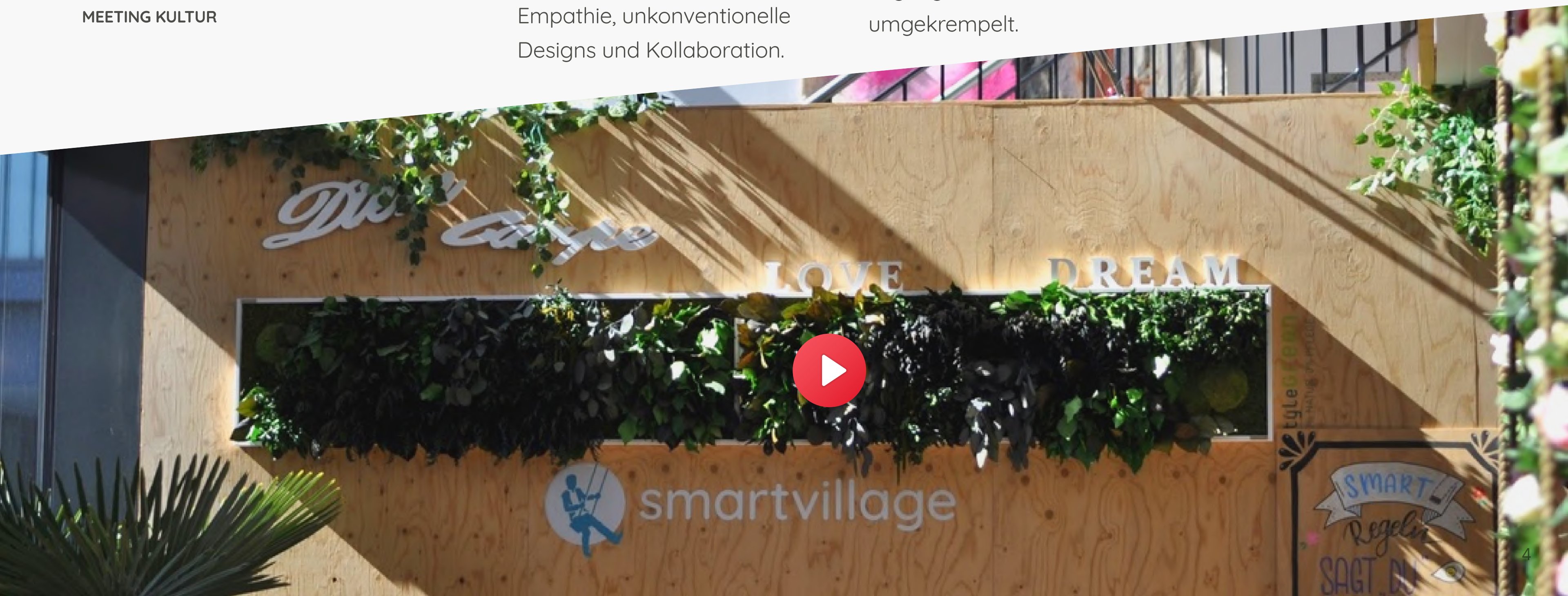
UNSERE GESCHICHTE

VOM COWORKING SPACE
ZUM HOTSPOT AGILER
MEETING KULTUR

Als wir uns vor knapp 6 Jahren auf das Abenteuer „Coworking“ einließen, galten wir als Vorreiter für ein neues Arbeitsverständnis, und ersetzten Hierarchie-Denken und Business-Ettikette durch Empathie, unkonventionelle Designs und Kollaboration.

Den „Community-Gedanken“ des Coworking haben wir drei Jahre später auf die Meeting-Welt übertragen und damit die konservative und träge Tagungsbranche radikal umgekrempelt.

Die Vision unserer Gründer: Einen Ort für zwischenmenschliches Miteinander und bessere Zusammenarbeit zu schaffen, der sich wie **„Zuhause“** anfühlt.







UNSER RAUMANGEBOT

“
WELCOME
TO YOUR
PLAYGROUND

...ist das, was Du daraus machst. Welcome to your playground! In einer Zeit, in der remote Work und Home Office die Trends der Stunde sind, brauchen wir vor allem eines: Räumlichkeiten, in denen der Team-Spirit auflebt und agiles, kollaboratives und zukunftsgerichtetes Arbeiten von Morgen möglich ist. Eine Umgebung, die Kreativität fördert und Zusammenhalt stärkt. 8 individuelle Räume stehen Dir zu Verfügung. 8 Chancen, Deinen Raum zu Deinem Spielplatz für außergewöhnliche Team-Highlights zu machen.

BERGHAIN

 RAUMGRÖßE
97 m²

 PERSONEN
65

Ganztags: 1.399€*

Stundenweise: Auf Anfrage

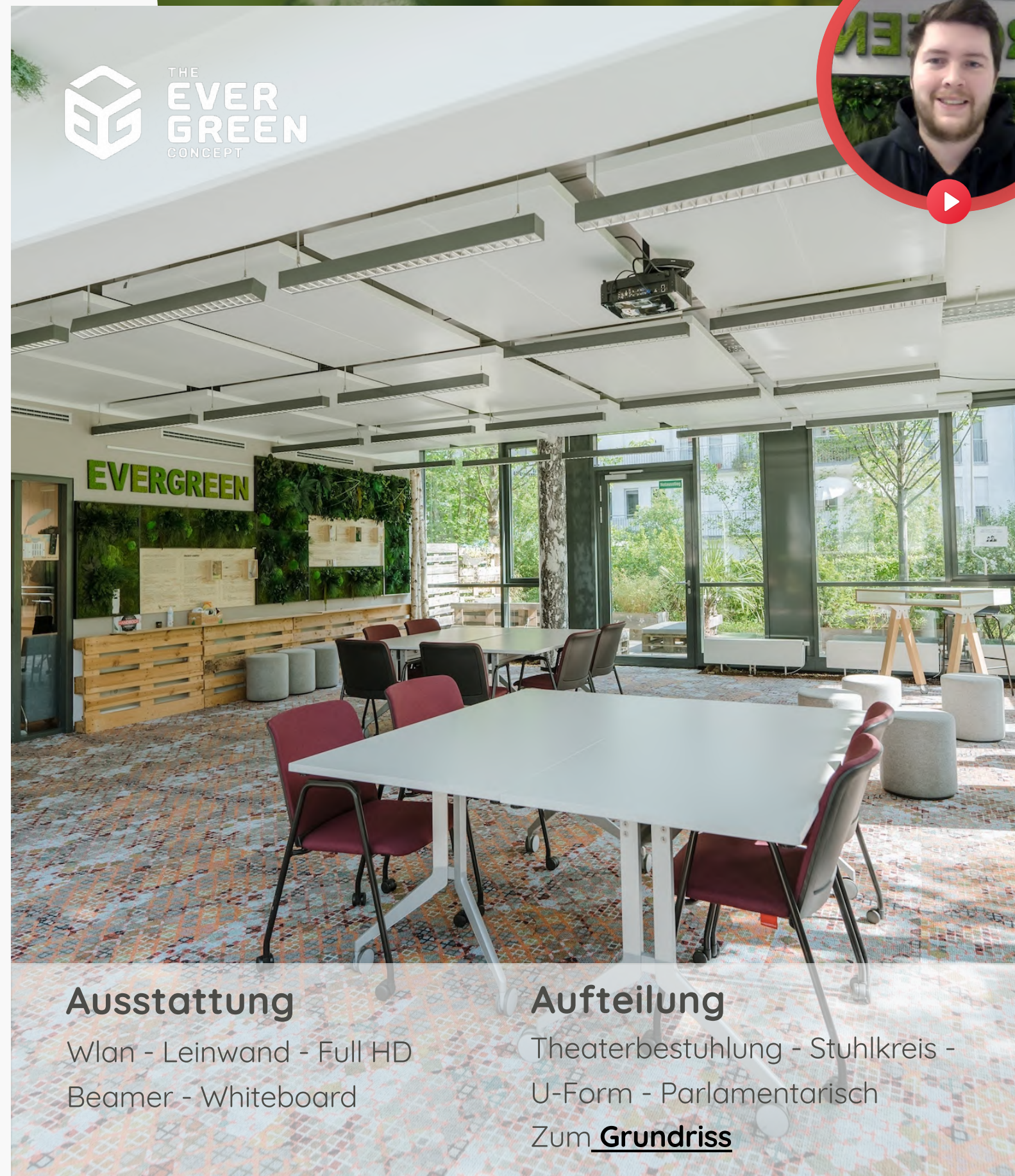
*zzgl. MwSt.

Unser Berghain ist einer der ersten agilen Arbeitsräume in Deutschland, der zu 100% aus re- oder upgecyclten Produkten besteht. Mit "THE EVERGREEN CONCEPT" — einem nachhaltigen und innovativen Design-Ansatz — läuten wir eine neue Ära bei der Gestaltung von Arbeitswelten ein und verändern den Status Quo beim Thema Nachhaltigkeit im Workshop- und Konferenzbereich langfristig. Lese hier gerne mehr zu unserem [Projekt](#).

Besonderheiten

Alle Materialien im Raum Berghain sind entweder:

- Recyclebar, oder
- Bereits wiederaufgearbeitet, oder
- Rückläufer (vor der Mülltonne gerettet), oder
- Aus natürlichen Materialien gefertigt.



LISTEN TO
ROBERT

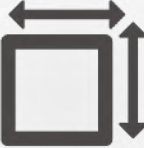
Ausstattung


Wlan - Leinwand - Full HD
Beamer - Whiteboard

Aufteilung

Theaterbestuhlung - Stuhlkreis -
U-Form - Parlamentarisch
Zum [Grundriss](#)

ALPENPANORAMA

 RAUMGRÖßE
85 m²

 PERSONEN
32

Ganztags: 1.299€*

Stundenweise: Auf Anfrage

*zzgl. MwSt.

Der Raum Alpenpanorama bietet Euch für Eure Workshops grenzenlose Möglichkeiten. Er besteht aus zwei verschiedenen Bereichen. Ein Akustikvorhang zwischen den Räumen ermöglicht Euch ungestörtes Arbeiten in Gruppen. Der grüne Bereich eignet sich besonders für lockere Spaziergänge durch Präsentationen und sorgt für sonnige Gemüter. Der blaue Bereich gibt Euch und Euren Kollegen die Chance auf einen erfrischenden Sprung in neue und coole Ideen.

Besonderheiten

Der Raum Alpenpanorama ermöglicht Euch direkten Zugang zur Terrasse, auf der ihr Euren Kopf freibekommen könnt. Unser Markenzeichen, die Schaukel, darf natürlich nicht fehlen.



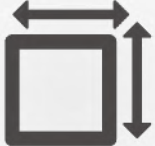
Ausstattung


Wlan - Leinwand - Full HD
Beamer - Whiteboard -
Fernseher

Aufteilung

Theaterbestuhlung - Stuhlkreis -
U-Form - Parlamentarisch
Zum [Grundriss](#)

CAFÉ & TERRASSE

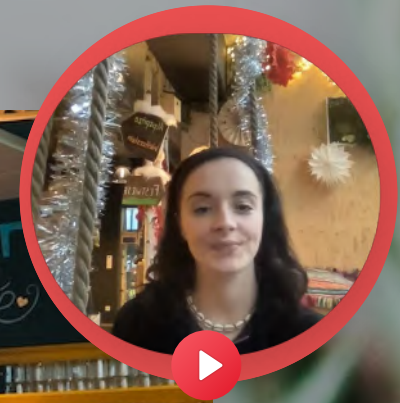
 RAUMGRÖßE
150 m²

 PERSONEN
150

Preise: Nicht exklusive Nutzung 179€ pro Stunde

Wir wollen Begegnung schaffen und den Community-Charakter auf die Meeting-Welt übertragen. Im smart Café heißen wir all unsere Mitbewohner:innen willkommen. Man könnte sagen, dass hier das Basislager für Eure Workshops, Coworking-Sessions und Office-Pausen ist. Im smart Café und dem dazugehörigen Timeout Garten werdet Ihr auf spannende Leute treffen, mit denen Ihr in gemütlicher Atmosphäre einen Kaffee schlürfen könnt.

Oder Ihr kommt Abends beim Grillen zusammen und lasst bei einem kühlen Bier den schönen Tag ausklingen. Von Montag bis Freitag ab 18.30 Uhr oder ganztags am Wochenende könnt Ihr das Café und den Garten für Eure Veranstaltungen buchen.



LISTEN TO
SARA



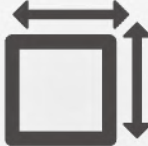
Ausstattung


Wlan

Aufteilung

Völlig frei! Bis zu 150
Teilnehmer (mit Garten)
Zum Grundriss

ALMHÜTTE

 RAUMGRÖßE
74 m²

 PERSONEN
30

Ganztags: 1.299€*

Stundenweise: Auf Anfrage

*zzgl. MwSt.

Der Raum Almhütte fördert kreatives Arbeiten durch eine offene und entspannte bayrische Atmosphäre. In den verschiedenen Sitzecken kann sich euer Team platzieren, um den Kopf für neue Ideen zu öffnen. Die Almhütte gehört aufgrund ihrer modern interpretierten Gemütlichkeit zu einem unserer absoluten Lieblingsräume.

Besonderheiten

Der Raum verfügt über eine bayerische Ecke als besondere Arbeitsinsel und als Rückzugsort für einzelne Arbeitsgruppen während intensiver Workshops.



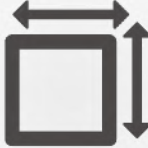
Ausstattung


Wlan - Leinwand - Full HD
Beamer - Whiteboard

Aufteilung

Theaterbestuhlung - Stuhlkreis -
U-Form - Parlamentarisch
Zum [Grundriss](#)

ALPSPITZE

 RAUMGRÖßE
78 m²

 PERSONEN
56

Ganztags: 1.199€*

Stundenweise: Auf Anfrage

*zzgl. MwSt.

Unser Raum Alpspitze ist besonders hell und bietet Euch somit die Atmosphäre für frische Gedanken. An der längsten Whiteboard-Wand Münchens könnt ihr Eure Ideen freien Lauf lassen, bis Ihr den Gipfel erreicht habt.

Besonderheiten

Die Alpspitze ist durch eine mobile Akustikwand mit der Zugspitze verbunden. Daher auch super für größere Gruppenveranstaltungen. In Kombination mit unserem Raum Zugspitze, wird die Alpspitze zum Wetterstein, unserem größten Workshop Raum im smartvillage.



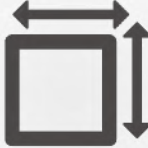
Ausstattung


Wlan - Leinwand - Full HD
Beamer - Whiteboard -
Fernseher

Aufteilung

Theaterbestuhlung - Stuhlkreis -
U-Form - Parlamentarisch
Zum [Grundriss](#)

ZUGSPITZE

 RAUMGRÖßE
88 m²

 PERSONEN
60

Ganztags: 1.249€*

Stundenweise: Auf Anfrage

*zzgl. MwSt.

Unsere Zugspitze bietet Euch und Eurem Team die Möglichkeit, auf dem Höhepunkt Eurer Fähigkeiten zu arbeiten. An der längsten Whiteboard Wand Münchens könnt Ihr euren Ideen freien Lauf lassen bis ihr den Gipfel erreicht habt.

Besonderheiten

Die Zugspitze ist durch eine mobile Akustikwand mit der Alpspitze verbunden. Daher auch super für größere Gruppenveranstaltungen. In Kombination mit unsrem Raum Alpspitze, wird die Zugspitze zum Wetterstein, unserem größten Workshop Raum im smartvillage.



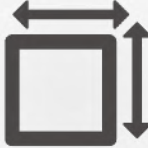
Ausstattung


Wlan - Leinwand - Full HD
Beamer - Whiteboard

Aufteilung

Theaterbestuhlung - Stuhlkreis -
U-Form - Parlamentarisch
Zum **Grundriss**

WETTERSTEIN

 RAUMGRÖÖZE
166 m²

 PERSONEN
170

Ganztags: 2.499€*

Stundenweise: Auf Anfrage

*zzgl. MwSt.

Unser Wetterstein ist der größte Raum und entsteht durch die Verbindung der Räume Alpspitze und Zugspitze. Wenn Ihr ein großes Team unterbringen möchtet, ist dieser Raum die optimale Lösung. Welche Aufteilungen Ihr dabei verwendet, ist Euch überlassen. Von langer Tafel bis viele Arbeitsinseln, könnt Ihr alles machen und kreativ werden, um besser zu arbeiten.

Besonderheiten

Die mobile Akustikwand könnt Ihr natürlich auch benutzen, um einzelne Arbeitsgruppen voneinander zu trennen, damit sie ungestört arbeiten. Der Raum Wetterstein ist wirklich ideal, wenn ihr viel Platz und Flexibilität braucht.



LISTEN TO
CAIO

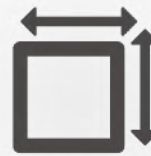
Ausstattung


Wlan - Leinwand - Full HD
Beamer - Whiteboard

Aufteilung

Theaterbestuhlung - Stuhlkreis -
U-Form - Parlamentarisch
Zum [Grundriss](#)

LOFTKITCHEN

 RAUMGRÖßE
78 m²

 PERSONEN
15

Ganztags: 899€*

Stundenweise: Auf Anfrage

*zzgl. MwSt.

Unsere Loftkitchen eignet sich als Location für Workshops mit kreativem Ambiente. Durch unsere schöne Kücheninsel, die jederzeit genutzt werden darf, entsteht eine heimelige, vertraute Atmosphäre.

Deine Event-Küche für Koch-Highlights für bis zu 15 Personen

Unsere Loftkitchen ist DER kulinarischer Hotspot für unvergessliche Koch-Events mit dem Team! Dabei stehen hochwertiges Essen, Team-Spirit, Erlebnischarakter und wertvolle Koch-Tipps für Zuhause im Mittelpunkt. Gemeinsam mit unserem professionellen Team-Koch könnt Ihr ein kulinarisches Menü der Extraklasse zaubern! Neben der richtigen Ausstattung, übernehmen wir auch die vollständige Organisation für einen reibungslosen Ablauf! Hier findest Du weitere Informationen zum [Event-Cooking](#)!



Ausstattung


Wlan - Küche - Eventkoch

Aufteilung

Theaterbestuhlung - Stuhlkreis -
U-Form - Parlamentarisch

ALL AREAS

 RAUMGRÖßE
1000m²

 PERSONEN
199

Ganztags: auf Anfrage

Stundenweise: Auf Anfrage

Ab 18.30 Uhr oder am Wochenende pro Stunde: auf Anfrage

Du willst ein Firmenevent oder Offsite ausrichten, bei dem kein:e Mitarbeiter:in fehlen darf? Du suchst nach einer Location für Workshops und besondere Projekte mit einer Vielzahl von räumlichen Optionen und maximaler Flexibilität? Dann steht dir bei uns zwar nicht die ganze Welt, dafür aber das ganze smartvillage inklusive Terrasse und Garten zur Verfügung!

Hier findest du ein Setting, das dir als kreative Business-Spielweise grenzenlos zur Verfügung steht: Präsentationen vor großem Publikum, Meetings im großen und kleinen Rahmen, effektive Arbeitsgruppen in jeder Größenordnung, sowie stille Rückzugsorte für den Reboost des Gehirns – alles zur gleichen Zeit!

Nach Absprache stellen wir Euch die richtige Ausstattung und entsprechende Cateringpakete für jeden Geschmack zur Verfügung.



Ausstattung

Wlan - Leinwand - Full HD
Beamer - Whiteboard -
Fernseher

Aufteilung

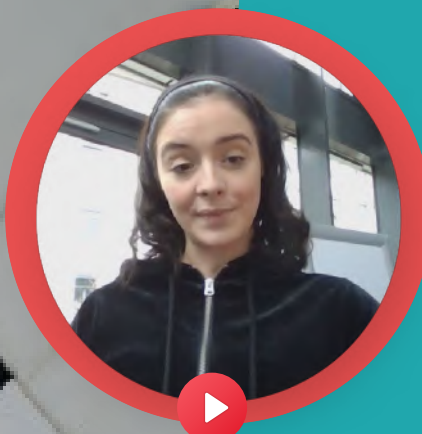
1000m² mit 8 Eventräumen
& Terrasse mit Garten
Zum [Grundriss](#)

EVENTROOMS

LOFTKITCHEN - CAFÉ - GARTEN



Unser smartvillage ist Deine perfekte Event-Location für besondere Anlässe, After-Work-Events, und unvergessliche Team-Events. Egal ob es sich um ein größeres Firmenjubiläum, eine Weihnachtsfeier mit Erinnerungsgarantie oder gemeinsames Team-Kochen handelt, wir sorgen für einen reibungslosen Ablauf und bieten zudem saisonale Highlights für Dich und Dein Team! Von Montag bis Freitag ab 18.30 Uhr oder ganztags am Wochenende könnt Ihr das Café und den Garten in eine Spielwiese für Eure Events verwandeln.



LISTEN TO
SARA



TEAM-BUILDING

“
EMOTIONEN, DIE
DEN TEAM-SPIRIT
NACHHALTIG
BEFEUERN!

smartvillage ist der perfekte Ort für alle Unternehmen, die noch mehr in Ihre wertvollste Ressource investieren wollen - ihre Mitarbeitenden. Wir schaffen Emotionen, die zusammen schweißen und bieten unvergessliche Erlebnisse, die den Team-Spirit nachhaltig befeuern. Daher haben wir zusammen mit unseren Team-Building-Experten ein Programm aus Aktivitäten zusammengestellt. Unser Ziel: Die Kommunikation, Kreativität und den Zusammenhalt innerhalb des Teams zu stärken. Ob als kurzer Team-Sprint zwischen Workshop-Sessions oder als krönender Abschluss eines erfolgreichen Tages, unser Team berät Dich gerne!

TEAM-KOCHEN

Gemeinsames Kochen und Essen steigert bekanntlich das Zusammengehörigkeitsgefühl! Nach einem erfolgreichen Workshoptag lebt Euer Teamgefühl bei unseren einzigartigen Kochevents nochmal richtig auf! Lasst Euch von unserem professionellen Team-Koch auf eine kulinarische Sinnesreise von Asien bis nach Mexiko entführen. In dieser detaillierten **Zusammenstellung**, könnt Ihr noch mehr über unsere kulinarischen Highlights im smartvillage erfahren.



PREMIUM SUSHI TIME

50,- Menüpreis

Max. 12 Personen
Optional auch vegan

Mehr Infos gefällig? Dann klicke [hier!](#)

Zusätzliche Kosten:

Inhouse-Location*

Café: 179,- € pro Std., oder
Loftkitchen: 139,- € pro Std.

Profi-Köche

900,- € pauschal



COCKTAIL NIGHT

30,- für Getränke

Mehr Infos gefällig?
Dann klicke [hier!](#)

Zusätzliche Kosten:

Inhouse-Location*

Café: 179,- € pro St.

Barkeeper

80,- € pro Std.



GOING SOUTH

20,- Menüpreis

Optional auch vegan
Mehr Infos gefällig?
Dann klicke [hier!](#)

Zusätzliche Kosten:

Inhouse-Location*

Café: 179,- € pro Std., oder
Loftkitchen: 139,- € pro Std.

Profi-Koch

80,- € pro Std.

*Für kleinere Gruppen empfehlen wir die Loftkitchen. Für größere Gruppen unser smartvillage Café mit Terrassenanbindung.

TEAMBUILDING

Du willst Dein Team nach einem erfolgreichen Workshop-Tag mit einer tollen Team-Challenge beschenken? Hier findest du eine **detaillierte Übersicht** über alle Teambuilding-Aktionen. **Ab 25 €* pro Person** kannst Du Deinen perfekten Tag im smartvillage mit tollen Team-Building Maßnahmen ergänzen.

ESCAPE GAME

Um drohende Katastrophen zu verhindern, müssen mysteriöse Geheimnisse gelüftet und wichtige Entscheidungen gemeinsam getroffen werden. Dafür musst Du mit Deinem Team einmal um die Welt reisen.

Mehrwerte für Dein Team:

- Teambuilding
- Challenge
- Kommunikation
- Kreativität

Ausstattung

- WLAN
- Analoge Hilfsmittel
- Professionelle Anleitung
- IPads

TAPE ART

Lebt Eure Team-Kreativität aus und gestaltet mit buntem Tape und einem selbstgewählten Motto ein einzigartiges Tape-Art-Kunstwerk.

Mehrwerte für Dein Team:

- Teambuilding
- Kommunikation
- Kreativität
- Einarbeitung firmenspezifischer Inhalte

Ausstattung

- Professionelle Anleitung
- Leinwände
- Tape



*Gilt bei einer Gruppengröße bis zu 35 Personen. **Alle Preise** ergeben sich individuell je nach Gruppengröße.

powered by 

TEAMBUILDING

LEGO/DOMINO/KAPLA-CHALLENGE

Eine ruhige Hand und kreative Ansätze bringen euch bei diesen Team-Challenges an's Ziel. Was simpel klingt, erfordert abgestimmte Kommunikation und Miteinander. Vielleicht inspiriert Dich ja Dein Firmenlogo oder Deine Mission zu einer bestimmten Anordnung?

Mehrwerte für Dein Team:

- Teambuilding
- Kommunikation
- Kreativität
- Einarbeitung firmenspezifischer Inhalte

Ausstattung

- Domino-Steine
- Professionelle Anleitung

QUIZ SHOW

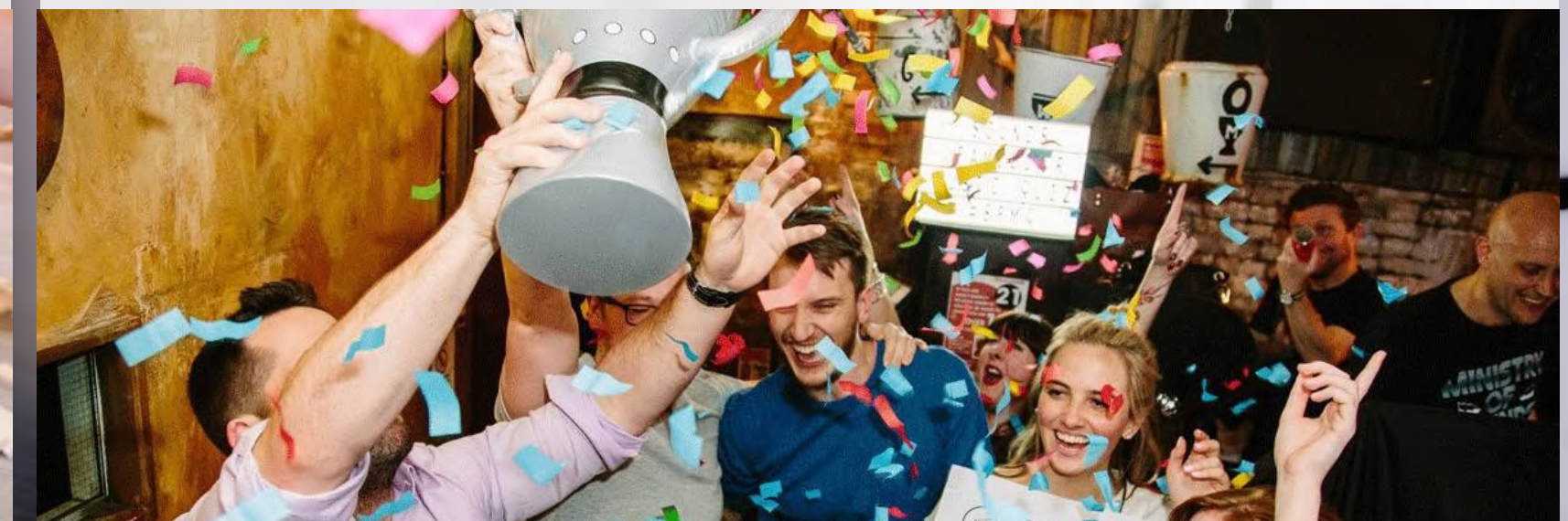
Interaktiv und abwechslungsreich sind Teams gefordert, Ihr kollektives Wissen als Gruppe einzusetzen. Ob als Strategie-Quiz, Dinner-Quiz oder als Voting-Tool im Rahmen von Workshops und Trainings - nur wer als Team seine Stärken bündelt, geht schlussendlich als Gewinner hervor.

Mehrwerte für Dein Team:

- Teambuilding
- Kommunikation
- Challenge
- Einarbeitung firmenspezifischer Inhalte

Ausstattung

- Professionelle Anleitung
- Quiz-Karten
- Quizmaster





UNSER CATERING



“
REGIONAL,
KLIMANEUTRAL
UND EIN BRAIN-
BOOST FÜR
ZWISCHENDURCH!

Was macht unser Catering besonders? Wir setzen auf langfristige Partnerschaften, maximale Frische und regionale Zutaten. Außerdem sind wir ab Januar 2022 klimaneutral und legen Wert auf recyclebare Verpackungsmaterialien und die Transportwege unserer Lebensmittel. Übrig gebliebene Lebensmittel spenden wir an soziale Einrichtungen und unser Standard-Catering - insofern nicht anders gewünscht - ist vegetarisch oder vegan. Unsere jahrelange Event-Erfahrung hat uns gelehrt: Nach intensiven Workshop-Einheiten benötigt Ihr ein gesundes Catering mit Brain-Boost-Garantie!

TAGESEVENTS



EASY MENÜ

21,- pro Person

"Gesund, einfach, aber dabei so lecker"

- MORGENS:** gemischtes Gebäck und ein bunter Obstkorb
- MITTAGS:** knusprig-herzhaftes Sandwich oder Wrap nach Regionalität und Saisonalität für Dich belegt
- NACHMITTAGS:** smarte Sweets



FEELGOOD MENÜ

35,- pro Person

"Regionale und saisonale Auswahl, die mit Nachhaltigkeit und Frische überzeugt!"

- MORGENS:** gemischtes Gebäck und ein bunter Obstkorb
- MITTAGS:** warmes Gericht und gemischter Salat mit kreativ-bunten Toppings nach Regionalität und Saisonalität für Dich ausgewählt
- NACHMITTAGS:** Dessert



SMARTE BOWLS NACH WAHL

31,- pro Person

Unsere bunten Rainbow-Bowls werden jeden Tag frisch für Dich zubereitet - regional, nachhaltig und vielseitig!

MORGENS: Gemischtes Gebäck und ein bunter Obstkorb

MITTAGS: Eine Bowl nach Wahl pro Gruppe
(+ ein individuelles Topping pro Person möglich)

NACHMITTAGS: Dessert

GLUTENFREE	Salatmix Reismudeln Salatgurken Kirschtomaten Süßkartoffeln Sprossen frischer Koriander Rotkohl Mango geröstete Erdnüsse schwarzer/weißer Sesam Soja-Limetten-Vinaigrette *wahlweise mit Hähnchenbrustfilet, Saiblingsfilet oder veggy Frühlingsrollen
DETOX	Salatmix Belugalinsen Rotkohl Mango Sprossen fermentierte Karotte Spinat marinierte rote Beete Kürbiskerne Avocado Orangen-Ingwer-Vinaigrette
NUTRI BOMB	Salatmix Fattoush Salat Hummus Couscous Olive Aubergine Zucchini frische Blattpetersilie schwarzer/weißer Sesam Erdnüsse orientalisches Minze-Dressing *wahlweise mit Hähnchenbrustfilet oder Schafskäse
BEST CARBS	Salatmix Orecchiette Mozzarellabällchen getrocknete Tomaten Oliven saisonales Grillgemüse Kirschtomaten frische Kräuter Sprossen Balsamico-Vinaigrette *wahlweise mit Serrano Schinken oder Grillgemüse
PRO PROTEIN	Salatmix Black Beans gebackene Süßkartoffeln Schafskäse Blattspinat Rotkohl Ei Nüsse Joghurt-Limetten-Vinaigrette *wahlweise mit Saiblingsfilet oder Halloumikäse

ABENDEVENTS



PREMIUM GRILL & CHILL

40,- pro Person

Unser "Grill & Chill" am Abend ist legendär und beinhaltet weit mehr als Würstchen auf dem Grill. Regionales gegrilltes Gemüse, frisch zubereitete Salate mit Kräutern aus dem eigenen Garten und selbstgemachte Saucen - Vielfalt und Frische, die unsere Gäste lieben. Zuletzt erfreut sich unser "Grill & Chill" auch aufgrund unseres charmanten "Grillmeisters" an Beliebtheit, der neben regelmäßigem Nachschub auch für die richtige Stimmung sorgt.



EASY GRILL & CHILL

30,- pro Person

Wenn Deine Herzen bei Burger höherschlagen, ist das "Easy Grill & Chill" genau das Richtige für Dich! Bestehend aus einem saftigen veganen Patty, Halloumi oder Bio-Rindfleisch, kommt Deine Burgervariante zwischen zwei knusprigen Brötchen direkt vom Grill auf Deinen Teller. Für das ultimative Geschmackserlebnis sorgen unsere selbstgemachten Saucen, regionaler Coleslaw und ein knackiger Maiskolben, der Deinem Burger einen gesunden Frische-Kick verpasst.



FINGERFOOD

30,- pro Person

Unser abendliches "Fingerfood" (bestehend aus 5 Teilen pro Person inkl. Dessert) steht für Dynamik und Abwechslung! Wir bieten Euch eine Vielfalt an bunt belegten Schnittchen, Canapés und weiteren regionalen Köstlichkeiten, die ihr in lockerem Ambiente direkt auf der Hand verzehren könnt. Wie immer interpretieren wir regionale Spezialitäten innovativ und hochwertig.

DAY DRINKS



MÜNCHNER KAFFEE RÖSTEREI

Hochwertige Rohkaffees aus den besten Anbaugebieten der Welt, im schonenden Langzeit-Trommelröstverfahren zu ausgewogenem und reichhaltigem Aroma veredelt.



FRITZ KOLA

Erfrischende Limos mit einer Prise 80's, einem Hauch Florida und einer ordentlichen Portion Flamingo Feeling. Unser Partner Eizbach sitzt wie wir in München und beliefert uns mit Leidenschaft und einem Schuss Sonne in der Limo!



CHARITEA

Tee trinken und die Welt verändern? Dafür haben wir unseren Partner ChariTea, der Tee macht, wie er sein sollte: aus besten Zutaten und fairem Handel. ChariTea überzeugt aber nicht nur mit seinem guten Zweck. Der Tee ohne künstliche Aromen, Geschmacksverstärker oder Konservierungsstoffe ist auch verdammt lecker!



EVENING DRINKS



Bei unserem Getränkeangebot am Abend bleiben keine Wünsche mehr offen. Egal ob Wein, Longdrinks, Cocktails, Bier oder fruchtige Limonaden - wir sorgen für Dein leibliches Wohl. Auf Wunsch organisieren wir gerne auch eine:n gelernte:n Barkeeper:in für Dich, der oder die Dein After-Work-Event mit professionellem Getränke-Service begleitet!

LAGE, ANFAHRT & UMGEBUNG

“
EIN ABSTECHER
ZUR
BAVARIA
GEFÄLLIG?!

Unser smartvillage ist im Herzen von München im Westend gelegen und besticht durch kurze Wege zum Marienplatz und Münchner Hauptbahnhof. Das Westend ist geprägt durch eine Vielzahl von Restaurants und Hotels, einer florierenden Kreativ-Szene und einer sehr guten öffentlichen Verbindung. Unser Münchner Team kennt die Hotspots der Umgebung und berät Dich gerne!



ANFAHRT

Ganghoferstraße 66b, 80339 München



1. **S-BAHN | S7 & S20 / Heimeranplatz**
HBF → Heimeranplatz (10 Min.) | Heimeranplatz → smartvillage (5 Min.)

2. **U-BAHN | U4 & U5 / Schwanthalerhöhe**
HBF → Schwanthalerhöhe (10 Min.) | Schwanthalerhöhe → smartvillage (5 Min.)

3. **MIT DEM AUTO: mittlerer Ring → smartvillage (2 Min.)**

4. **MIT DEM AUTO: VOM FLUGHAFEN → smartvillage (40 Min.)**

5. **PARKPLÄTZE**
Öffentliche Parkplätze auf den umliegenden Straßen Ganghofer Str. und Riedler Str.

**AUF ANFRAGE BEIM SMARTVILLAGE TEAM
PARKGARAGE BIS SMARTVILLAGE (2 Min.)**

Westpark Center, Bavaria Parkgarage, Garmischer Straße 2, 80339 München
Es kann auf allen Parkplätzen geparkt werden auf denen nicht "reserviert" steht.
Beim smartvillage Team kann ein Ausfahrtticket für 15,- gekauft werden.

UMGEBUNG HOTELS

- 1. HOTEL NH COLLECTION MÜNCHEN €**
→ smartvillage: 6 Min. mit dem Auto / 20 Min. mit den öffentl. Verkehrsmitteln

- 2. BAVARIA BOUTIQUE HOTEL €€**
→ smartvillage: 5 Min. mit dem Auto / 13 Min. mit den öffentl. Verkehrsmitteln

- 3. BOLD HOTEL MÜNCHEN ZENTRUM €€**
→ smartvillage: 5 Min. mit dem Auto / 17 Min. mit den öffentl. Verkehrsmitteln

- 4. HOTEL AUGUSTIN €€**
→ smartvillage: 4 Min. mit dem Auto / 11 Min. zu Fuß

- 5. ROOMERS HOTEL MUNICH €€€**
→ smartvillage: 5 Min. mit dem Auto / 20 Min. mit den öffentl. Verkehrsmitteln

- 6. MOTEL ONE €€**
→ smartvillage: 7 Min. mit dem Auto / 11 Min. mit den öffentl. Verkehrsmitteln

- 7. VI VADI HOTEL BAYER €€**
→ smartvillage: 6 Min. mit dem Auto / 12 Min. mit den öffentl. Verkehrsmitteln





HOSPITALITY TEAM



LAURA

"Unsere Bewohner:innen lieben mein sonniges Gemüt! Wenn am Ende eines Tages alle mit einem Lachen nachhause gehen, haben wir alles richtig gemacht!"



PIA

"smartvillage ist die perfekte Ergänzung zu Home-Office und Remote Work, um sich wieder gemeinsam im Team zu begegnen und einen agilen Ort für kreativen Freiraum zu finden."



MOANA

"Mein Ziel: Raumbucher zu Helden machen! Da sie am Ende des Tages von ihrem Team jede Menge Lob für die Wahl der Location erhalten."



ROBERT

"Meine Aufgabe: Teams für einen Tag aus ihrem Arbeitsalltag herausholen. Eine Workshop-Atmosphäre mit Erlebnischarakter schaffen. Für alle."



CAIO

Wir haben den "Community-Faktor" des Coworking auf die Meeting-Welt übertragen. Dieses hippe Umfeld ist es, was die Leute lieben!"



JOIN THE MEETING REVOLUTION

Hi! Wir sind Caio, Moana, Robert und Sara!

Deine persönlichen Ansprechpartner für Dein Team-Highlight bei uns!

T 089/2000520 89

M booking-schwanthalerhoehe@smart-village.com

W www.smart-village.com





come to your playground
We invite you

 smartvillage

WELCOME
to our
HOME

SELF-SERVICE

SHIRI